

سَلَامٌ عَلَيْكَ يَا نَبِيَّ



راهنمای سرمایه‌گذاری

منطقه آزاد تجاری-صنعتی ارس



ناشر: روابط عمومی و بین‌الملل سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس

بهار ۱۳۹۲

نشانی دفتر مرکزی: آذربایجان شرقی، جلفا
سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس

تلفن: ۰۴۹۲-۳۰۲۶۰۷۲ <

سامانه پیام کوتاه: ۳۰۰۰۸۵۱۵ <

معاونت اقتصادی و سرمایه‌گذاری: ۰۴۹۲-۳۰۲۰۰۹۱-۳ <

پست الکترونیک: pr@arasfz.ir <

وب سایت: www.arasfz.ir <

وب سایت سرمایه‌گذاری: www.arasiv.ir <



فهرست

- منطقه آزاد ارس / ۶
- موقعیت جغرافیائی / ۷
- موقعیت ژئواستراتژیک / ۷
- موقعیت ژئوآکونومیک / ۷
- زیرساخت‌ها / ۸
- پتانسیل‌های صنایع تبدیلی / ۹
- صنایع فعال منطقه / ۱۰
- طرح‌های تفصیلی در دست مطالعه / ۱۱
- طرح‌های تفصیلی مطالعه شده / ۱۲
- فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش بیمه / ۱۴
- فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش صنعت / ۱۵
- فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش بازرگانی / ۱۵
- فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش خدماتی / ۱۶
- فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش ساختمانی / ۱۶
- فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش فرهنگی / ۱۷
- فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش سیاحتی / ۱۷
- فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی و امور دام / ۱۸
- فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش معدن / ۱۸
- مزایای رقابتی سرمایه‌گذاری / ۱۹
- مزایای گمرکی سرمایه‌گذاری / ۱۹
- مزایای قانونی سرمایه‌گذاری / ۲۰
- مدارک مورد نیاز جهت ثبت نام بازرگانان / ۲۲
- فرآیند گردش کار گمرک منطقه آزاد ارس / ۲۲
- ترتیبات ورود کالا به منطقه آزاد ارس / ۲۳
- خروج کالا / ۲۴
- ترتیبات خروج کالا از منطقه آزاد ارس / ۲۵
- وجوه افتراق شرکت سهامی خاص با مسئولیت محدود / ۲۶
- مدارک عمومی مورد نیاز ثبت شرکت‌ها یا موسسه تجاری / ۲۸
- مدارک اختصاصی مورد نیاز برای ثبت / ۳۰
- مدارک عمومی مورد نیاز ثبت شرکت‌ها یا موسسه غیر تجاری / ۳۱
- نحوه پرداخت هزینه‌های ثبت شرکت / ۳۲
- نحوه صدور مجوز سرمایه‌گذاری / ۳۳



- مدارک تخصصی مورد نیاز جهت اخذ مجوز سرمایه‌گذاری / ۳۴
- نحوه صدور مجوز سرمایه‌گذاری / ۳۶
- نحوه صدور مجوز سرمایه‌گذاری / ۳۷
- نحوه صدور مجوز سرمایه‌گذاری / ۳۸
- نحوه صدور پروانه بهره‌برداری برای فعالیت‌های تولیدی، صنعتی / ۴۰
- فرآیند سفارش واردات کالا (اشخاص حقیقی و حقوقی) / ۴۱
- فرآیند صدور گواهی مبدا اتاق بازرگانی برای کالاهای صادره / ۴۳
- فرآیند صدور گواهی مبدا برای کالاهای صادره از منطقه آزاد ارس / ۴۴
- فرآیند ثبت شرکت در سازمان منطقه آزاد ارس / ۴۵
- فرآیند جذب طرح‌های سرمایه‌گذاری / ۴۶
- فرآیند صدور مجوز سرمایه‌گذاری تولیدی، صنعتی / ۴۸
- فرآیند صدور مجوز فعالیت اقتصادی (خدماتی و بازرگانی) / ۴۹
- فرآیند صدور مجوز سرمایه‌گذاری برای فعالیت‌های تولیدی کشاورزی / ۵۰
- فرآیند صدور پروانه بهره‌برداری برای فعالیت‌های تولیدی و صنعتی / ۵۱
- فرآیند صدور پروانه بهره‌برداری برای فعالیت‌های تولیدی کشاورزی / ۵۲
- مراحل اجرایی ترخیص خودرو / ۵۴
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی / ۵۸
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع غذایی / ۵۹
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع نساجی / ۵۹
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع سلولزی / ۵۹
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع فلزی / ۵۹
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع شیمیایی / ۶۰
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع کانی غیر فلزی / ۶۱
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع برق و الکترونیک / ۶۱
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع بازیافت / ۶۱
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش فن آوری‌های نوین / ۶۱
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه زیر ساخت / ۶۲
- مجموعه تله کابین / ۶۲
- طرح‌های گردشگری دشت گردیان / ۶۳
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش خدماتی - پذیرایی / ۶۳
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش خدماتی - تجاری / ۶۴
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش خدماتی - پشتیبانی / ۶۴
- فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش خدماتی - آموزشی / ۶۴



منطقه آزاد ارس

منطقه آزاد ارس به منظور تسریع در امور زیر بنایی، عمران و آبادنی، رشد و توسعه اقتصادی، سرمایه‌گذاری و افزایش درآمد عمومی، ایجاد اشتغال سالم و مولد، تنظیم بازار کار و کالا حضور فعال در بازارهای جهانی و منطقه‌ای، تولید و صادرات کالاهای صنعتی و تبدیلی و ارائه خدمات در تاریخ ۱۳۸۲/۶/۲ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید و در اواخر شهریور ماه ۸۳ با تصویب اساسنامه سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس رسماً آغاز به کار نمود.

این سازمان و شرکت‌های وابسته به آن از شمول قوانین عمومی دولتی مستثنی بوده و منحصر بر اساس قانون چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری صنعتی جمهوری اسلامی ایران و اساسنامه مربوطه اداره می‌شود و در موارد پیش بینی نشده در قانون و اساسنامه‌های مرتبط، اداره امور منطقه آزاد تابع قانون تجارت می‌باشد.

منطقه آزاد ارس با وسعتی بیش از ۵۱۰۰۰ هکتار در نقطه صفر مرزی و در همسایگی جمهوری‌های ارمنستان، آذربایجان و جمهوری خودمختار نخجوان واقع شده است. این منطقه بخش بزرگی از شهرستان جلفا شامل شهر جلفا و گمرک نوردوز و نیز بخشی از شهرستان‌های خدا آفرین و کلیبر شامل اراضی قلی بیگلو و سد خدا آفرین را شامل می‌شود.

موقعیت جغرافیائی

مساحت محدوده منطقه ۵۱۰۰۰ هکتار در ناحیه نیمه خشک و نیمه سرد شمال غرب ایران (استان آذربایجان شرقی) واقع شده است.

- میانگین دما: ۱۵ درجه سانتیگراد
- بارش سالیانه: ۴۰۰-۲۲۵ میلی لیتر
- روزهای سرد: حدود ۵۰ روز
- متوسط ساعات آفتابی سالیانه: ۲۶۱۰ ساعت
- جهت باد غالب: شمال شرق و شرق
- شدیدترین باد غالب در ماه اسفند (۳۰ متر در ثانیه) و درصد باد غالب ۱۴/۹ درصد.

موقعیت ژئواستراتژیک

- همسایگی با بازار ۳۰۰ میلیونی کشورهای CIS.
- قرارگیری در کریدورهای بین‌المللی حمل و نقل و مسیر جاده ابریشم.
- نزدیکی به بازار ترکیه به عنوان دروازه اروپا.
- قابلیت ایجاد ارتباط جاده‌ای و ریلی بین کشورهای شمالی ایران با حوزه خلیج فارس در کوتاه‌ترین مسیر.

موقعیت ژئوآکونومیک

- وجود پتانسیل‌های اکوتوریسم و توریسم فرهنگی.
- وجود منابع غنی معدنی در جوار منطقه.
- وجود آب کافی با توجه به قرارگیری در کنار رود ارس.





زیرساخت‌ها شبکه ریلی

خط آهن جلفا-تبریز

اولین (۱۰۰ سال قبل) و تنها خط آهن برقی ایران می‌باشد که منطقه آزاد ارس را از شمال به آسیای میانه، قفقاز، روسیه دریای سیاه، ترکیه و اروپا و از جنوب به خلیج فارس و دریای عمان و از شرق به کشورهای CIS متصل می‌نماید.

شبکه جاده‌ای

محور جلفا- تبریز ارتباط مبادی ورود و خروج شهرستان را از طریق جلفا- نوردوز و خداآفرین با جمهوری خودمختار نخجوان و کشورهای ارمنستان و آذربایجان برقرار می‌نماید.



شبکه هوایی

فاصله از فرودگاه تبریز ۱۲۰ کیلومتر و از فرودگاه نخجوان ۱۳۵ کیلومتر و فرودگاه ارس نیز در داخل محدوده منطقه آزاد ارس در حال احداث می‌باشد.



انرژی

در حال حاضر حامل‌های انرژی شامل نفت و گاز در منطقه به اندازه کافی وجود دارد.



مخابرات



در منطقه زیر ساخت‌های مخابراتی و امکانات ارتباطی کاملاً راه‌اندازی شده و انشعابات لازم بر اساس نیازهای موجود فراهم شده و آماده واگذاری برای متقاضیان می‌باشد از جمله: برنامه‌ریزی برای احداث مرکز داده اینترنتی IDC منطقه. حمایت از سرمایه‌گذاری‌های بخش خصوصی در حوزه‌های PPTN، PAP، SAP اختصاصی منطقه با توجه به عدم محدودیت‌های قانونی سرزمین اصلی. استقرار و گسترش ICT در منطقه با توجه به برتری نسبی منطقه آزاد ارس در دسترسی به زیر ساخت‌های ارتباطات ملی و قرارگیری منطقه در مسیر شبکه بین‌المللی فیبر نوری شرقی، غربی از چین تا اروپا. برنامه‌ریزی برای تبدیل منطقه به پایلوت پروژه‌های ملی ICT در راستای تحقق منطقه الکترونیکی.

پتانسیل‌های صنایع تبدیلی

منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس در مجاورت دشت‌های حاصل خیز منطقه شمالغرب کشور واقع شده که با توجه به سرمایه‌گذاری بعمل آمده دهه‌های اخیر در دشت‌های مغان، میاندوآب، مهاباد، ماکو و دشت گردیان (با مساحت ۱۸۰۰ هکتار) و دشت گلفرج (با مساحت ۲۵۱۰۰ هکتار) و دشت خداآفرین (با مساحت بیش از ۷۰۰۰۰ هکتار) تا آخر برنامه چهارم توسعه، در این مناطق حدود ۱۲ میلیون تن تولید انواع محصولات کشاورزی برآورد می‌شود. از طرف دیگر موقعیت خاص منطقه آزاد ارس از نظر مبادلات جاده‌ای، ریلی، هوایی و برنامه‌های توسعه این منطقه، شرایطی را فراهم ساخته که امکان فرآوری محصولات گرمسیری و نیمه گرمسیری کشور جهت صدور به نیمکره شمالی بخصوص روسیه و اروپا را فراهم می‌آورد.



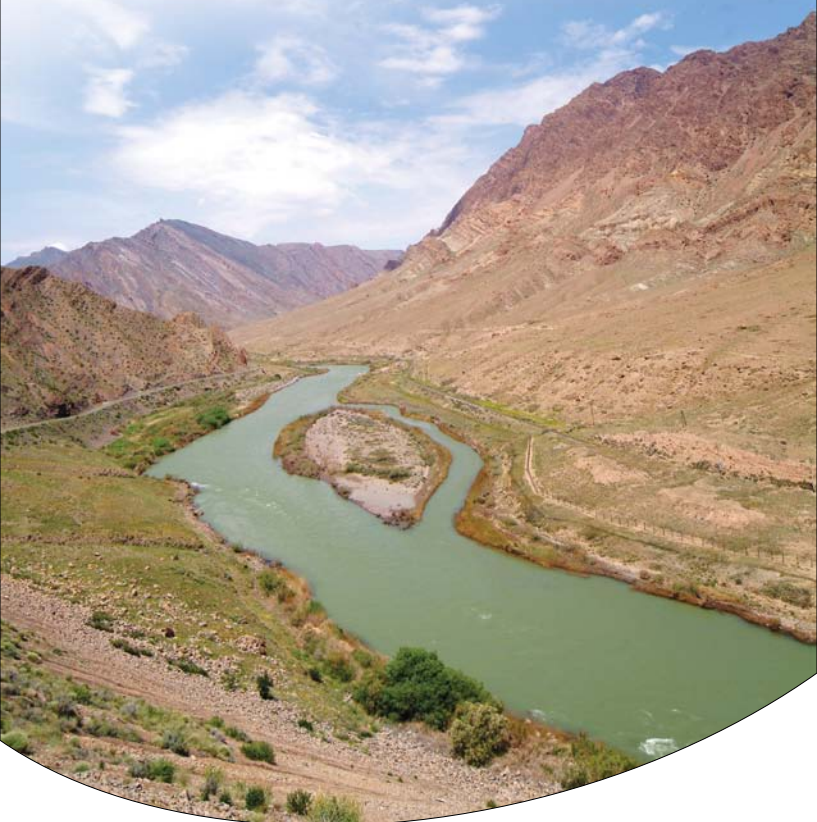


صنایع فعال منطقه

- تولید کامیون و کامیونت
- مونتاژ انواع تراکتور
- تولید موتورسیکلت
- تولید باطری خودرو و موتورسیکلت
- تولید ساندویچ پنل
- صنایع چوبی و تولید مبلمان شهری
- تولید مبلمان خانگی
- فرآوری مشتقات نفتی
- تولید شمش روی و مس
- صنایع پلی اتیلن
- تولید و بسته‌بندی چای
- فرآوری و بسته‌بندی محصولات کشاورزی و نباتی
- فرآوری گیاهان دارویی
- بسته‌بندی انواع چسب صنعتی
- تولید گرانول EVA
- تولید کیسه‌های پلاستیکی و صنعتی
- صنایع نساجی
- تولید و بسته‌بندی مواد غذایی
- تولید لوازم برقی و لوازم ورزشی
- تولید لوازم آرایشی و بهداشتی

طرح‌های تفصیلی در دست مطالعه

- طراحی سایت توریسم
- بررسی پتانسیل زمین‌شناسی اقتصادی و معدنی در محدوده منطقه آزاد ارس





طرح‌های تفصیلی مطالعه شده

- منطقه صنایع سنگین ۱۴۰۰ هکتاری
- منطقه ۷۶۰ هکتاری شامل: (منطقه صنعتی ۲۶۰ هکتاری، منطقه صنعتی ۵۰۰ هکتاری، منطقه صنایع تبدیلی)
- ارزیابی زیست‌محیطی صنایع سنگین
- شهرک تولید مصالح ساختمانی ۸۵ هکتاری
- پارک فن آوری و پژوهش
- پایانه صادراتی و انبار
- طرح جامع گردشگری
- نمایشگاه بین‌المللی
- منطقه آموزش عالی
- منطقه درمانی و آموزشی
- دهکده ورزشی
- منطقه مسکونی شجاع
- مرکز تجاری شهر (CBD)
- منطقه مسکونی ویلایی
- منطقه مسکونی آپارتمانی
- مجموعه گردشگری گردیان





- طراحی پارک ساحلی وحدت
- مطالعه فیزیکی گیت‌های ورودی
- مطالعه و طراحی گیت‌های جاده مرزی و هادیشهر
- مطالعه و طراحی گیت‌های قره‌جهان و کلیسا
- طرح جامع فرودگاه
- طرح جامع محدوده منطقه آزاد ارس
- منشور توسعه منطقه آزاد ارس
- ارزیابی زیست‌محیطی صنایع پاک
- ارزیابی زیست‌محیطی سایت انرژی
- استراتژی توسعه تجارت با رویکرد توجیهی خوشه‌ای در فعالیتهای خدمات بازرگانی در منطقه
- استراتژی توسعه صنعتی با رویکرد توجیهی خوشه‌ای در انواع فعالیتهای تولیدی در منطقه
- شناسایی خوشه محصولات باغی منطقه آزاد ارس
- مطالعه و تبیین اولویت زیر ساخت‌های گردشگری در منطقه آزاد ارس
- ارزیابی متولوژیک پالایش آلاینده‌های زیست محیطی منطقه آزاد ارس



طرح های تفصیلی اتمام یافته

- طراحی دهکده سلامت
- طراحی سایت ویلایی سد گلفرج
- طراحی سایت حمل و نقل انبار نوردوز
- طراحی سایت اقامتی و تفریحی خداآفرین



فعالیت های مرتبط با سرمایه گذاری در حوزه پولی و بانکی

- تأسیس بانک و یا شعب بانک های خارجی و داخلی
- تأسیس دفاتر نمایندگی بانک های خارجی
- صرافی
- مؤسسات اعتباری
- بورس اوراق بهادار



فعالیت های مرتبط با سرمایه گذاری در بخش بیمه

- تأسیس مؤسسه بیمه
- تأسیس مؤسسات بیمه داخلی و خارجی
- تأسیس دفاتر نمایندگی مؤسسات بیمه خارجی و داخلی





فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش صنعت

- کلیه فعالیت‌ها که منجر به احداث واحد تولیدی بزرگ یا کوچک گردیده و محصول (کالا) جدیدی پس از طی فرآیند حاصل می‌گردد.

فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش بازرگانی

- عمده یا خرده فروشی هر نوع کالا ترانزیت و صادرات مجدد کالا
- صادرات کالا از منطقه آزاد ارس به خارج از کشور
- صادرات کالا از منطقه آزاد ارس به داخل کشور و یا دیگر مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور
- واردات کالا از کشورهای دیگر به منطقه آزاد ارس
- واردات کالا از سایر مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور به منطقه آزاد ارس
- واردات کالا از داخل کشور به منطقه آزاد ارس
- احداث و بهره‌برداری از سوپر مارکت‌ها (که کالاهایی به غیر از مواد غذایی نیز عرضه می‌نمایند)
- بورس کالا
- دفاتر کارگزاری بورس اوراق بهادار و کالا و نمایندگی‌های شرکت‌های داخلی و خارجی
- خرید و فروش کلیه کالاهای مجاز



فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش خدماتی

- بهداشت و درمان شامل احداث و بهره‌برداری از بیمارستان و درمانگاه و دیگر انواع واحدهای درمانی و بهداشتی
- حمل و نقل عمومی شامل ایجاد مؤسسات حمل و نقل کالا و تخلیه و بارگیری و تاکسی رانی و مؤسسات مشابه تعمیرگاه‌ها
- دفاتر فروش بلیط وسائط نقلیه هوایی و دریایی و زمینی
- دفاتر اسناد رسمی دفاتر وکالت
- دفاتر مشاوران ساختمانی و تأسیسات
- خدمات فنی و مهندسی
- خدمات مخابراتی شامل تلفن همراه و ثابت
- دفاتر مشاوران مالی و حسابداری
- فناوری صنعتی و سنتی
- فروشگاه خواروبار (واحدهایی که صرفاً مواد غذایی عرضه می‌نمایند)
- سوپر مارکت - هایپرمارکت
- ارائه خدمات عمرانی (نقاشی، تعمیر درب و پنجره، گچ کاری و...)

فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش ساختمانی

- احداث مجتمع‌های مسکونی - تجاری - خدماتی، انبار، مراکز خرید و عرضه کالا و یا سایر ساختمان‌ها به منظور فروش به اشخاص دیگر
- انعقاد قراردادهای BOT (ساخت، اجرا و انتقال) در رابطه با احداث ساختمان‌های مختلف
- احداث ابنیه
- انعقاد قراردادهای پیمانکاری ساخت ابنیه و ساختمان‌های مختلف



فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش فرهنگی

- تأسیس دانشگاه، دبیرستان، دبستان، آموزشگاه‌های علمی و فنی و مهد کودک
- احداث سالن سینما و تئاتر
- نشر کتاب و مطبوعات

فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش سیاحتی

- احداث هتل، مهمانسرا، هتل آپارتمان، رستوران، چایخانه و کافی شاپ، باشگاه‌های ورزشی و مراکز تفریحی و سیاحتی





فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی و امور دام

- زراعت آبی و دیسم، باغداری و کشت گلخانه‌ای (هیدروپونیک)
- پرورش گاو و گوسفند
- پرورش اسب
- پرورش حیوانات آبی
- پرورش طیور

فعالیت‌های مرتبط با سرمایه‌گذاری در بخش معدن

- اکتشاف
- استخراج
- بهره‌برداری
- ایجاد مجتمع‌های بزرگ فرآوری مواد معدنی
- ایجاد کارگاه‌های کوچک فرآوری مواد معدنی مانند سنگبری‌های نرم و سخت
- صنایع مصنوعات سنگی
- تجهیزات معدنی
- خدمات مهندسی معدن
- حفاری‌های عمیق و نیمه عمیق
- آزمایشگاه‌های تخصصی کانی‌شناسی و رسوب‌شناسی و مکانیک خاک
- بنگاه‌های خرید و فروش معدن
- انجمن مهندسين معدن



مزایای رقابتی سرمایه‌گذاری

- منابع انسانی (نیروی کار متخصص و ارزان)
- قیمت انرژی ارزان
- امنیت سرمایه گذاری
- انبارداری ارزان
- معافیت از پرداخت عوارض گمرکی و سود بازرگانی برای واردات مواد اولیه و ماشین آلات
- معافیت از پرداخت حقوق گمرکی و سود بازرگانی برای ورود کالای تولید شده در منطقه به سایر نقاط ایران براساس قانون ارزش افزوده

مزایای گمرکی سرمایه گذاری

- کاهش سود بازرگانی تا سقف ۱۵٪ ارزش سیف کالائی که بصورت تجاری از طریق مناطق آزاد تجاری- صنعتی به سرزمین اصلی وارد می‌شود.
- افزایش میزان واردات کالای وارده به مناطق تا سقف ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ دلار
- تشریفات ارزیابی و ترخیص در حداقل زمان.
- امکان ورود کالا از طریق ترانزیت خارجی، داخلی، کارنه تیرو...
- امکان حمل کالا با قطار و ارتباط با خطوط خارج از کشور.
- قبول ضمانت نامه برای ترخیص کالا از منطقه.
- تفکیک قبض انبارهای ترخیصی (ترخیص قطعی، ترانزیت، صادرات و...)
- موافقت با صاحبان کالا جهت ورود و صدور کالاهای واحدهای تولیدی در داخل منطقه.
- موافقت یا ترخیص کالاهای یکنواخت روی کامیون در حداقل زمان ممکن.
- صدور قبض انبار قابل معامله بنا به درخواست صاحبان کالا.
- توقف کالای موجود در اماکن گمرکی منطقه آزاد تا دو برابر مدت زمان پیش‌بینی شده برای گمرکات سرزمین اصلی، ضمناً برای کالاهای تولیدی مدت زمان توقف محدود نمی‌باشد.



مزایای قانونی سرمایه گذاری

- برخورداری از مزیت «قانون ارزش افزوده»
- معافیت‌های مالیاتی ۲۰ ساله از تاریخ بهره‌برداری برای انواع فعالیت‌های اقتصادی
- معافیت از عوارض گمرکی و سود بازرگانی برای واردات مواد اولیه و ماشین آلات
- امکان صدور کالای تولید شده به خارج از کشور با کمترین تشریفات
- آزادی ورود هر نوع کالا به استثنای کالاهای مغایر با شرع اسلام
- تضمین سرمایه‌گذاران خارجی در برابر تملک و ملی شدن
- امکان هر گونه فعالیت اقتصادی برای سرمایه‌گذاران خارجی
- ثبت شرکت‌ها توسط خود سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس
- امکان سرمایه‌گذاری ۱۰۰ درصد خارجی بدون مشارکت ایرانی
- عدم نیاز به تحصیل روادید برای ورود و خروج اتباع خارجی
- امکان استفاده از متخصصین خارجی
- صدور پروانه اشتغال برای اتباع خارجی توسط سازمان منطقه آزاد تجاری-صنعتی ارس



« بر اساس قانون ارزش افزوده در مناطق آزاد کشور حقوق ورودی قطعات و مواد خارجی بکاررفته در کالاهای تولید یا پردازش شده در مناطق آزاد تجاری- صنعتی هنگام ورود به سرزمین اصلی به میزان درصد ارزش افزوده که توسط کمیسیون ارزش افزوده تعیین می شود کسر و مابقی اخذ خواهد گردید. و چنانچه مواد اولیه و قطعات خارجی بکاررفته در کالاهای تولید یا پردازش شده در مناطق پیش از انجام فرآیند تولید، ترخیص گردیده و مراتب در مجوز کمیسیون ارزش افزوده لحاظ گردیده باشد، با رعایت مهلت مقرر در ماده ۱۳۵ قانون امور گمرکی (حداکثر ظرف مدت شش ماه از صدور سند ترخیص مواد اولیه) به هنگام ورود کالای تولید شده به سرزمین اصلی، مبلغی معادل درصد ارزش افزوده از حقوق پرداخت شده ورودی با رعایت مقررات مربوطه قابل استرداد خواهد بود.



مدارک مورد نیاز جهت ثبت نام بازرگانان

- مجوز تاسیس شرکت صادره توسط سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس
- فتوکپی شناسنامه یا گذرنامه بازرگان
- ارائه دو جلد دفتر (روزنامه و کل)
- تکمیل مدارک اظهار نامه ثبت نام اشخاص حقیقی

فرآیند گردش کار گمرک منطقه آزاد ارس ورود کالا

کالاها با اهداف ذیل وارد منطقه می شوند:

- خارجی: جهت ترخیص قطعی
- برای ورود به سرزمین اصلی: جهت ترانزیت به سایر کشورها
- سرزمین اصلی: جهت صادرات به سایر کشورها
- مصرفی: جهت مصرف در منطقه





ترتیبات ورود کالا به منطقه آزاد ارس

ورود کالاهای خارجی از طریق شرکت‌های حمل و نقل و باربری‌ها با پروانه ترانزیت یا کارنه تیر با اسناد پیوستی شامل بارنامه، CMR، فاکتور، گواهی مبدا، بیمه و غیره صورت می‌گیرد و مراحل کار بصورت ذیل می‌باشد:

- برگ درخواست ورود و تخلیه، توسط صاحب کالا یا نماینده قانونی وی تکمیل و به همراه اسناد جهت ثبت در سیستم و تعیین انبار، ارزیاب و بارشمار مربوطه به گمرک سازمان ارائه می‌گردد.
- پس از ثبت و طی روند فوق، برگ مجوز ورود چاپی توسط گمرک سازمان در سه برگ صادر می‌گردد.
- کامیون جهت توزین و تخلیه به باسکول و انبار هدایت می‌شود.
- کلیه مراحل تخلیه کالا می‌بایست با حضور نماینده صاحب کالا و بارشمارانجام پذیرد.
- پس از تأیید و مطابقت کالا با اسناد، برگ تالی توسط بارشمار تنظیم و پس از امضاء بارشمار و ارزیاب جهت ثبت در سیستم واحد قبض انبار به صاحب کالا یا نماینده قانونی وی ارائه می‌گردد.
- پس از اخذ قبض انبار صاحب کالا یا نماینده قانونی وی نسبت به خروج کامیون اقدام می‌نماید.
- ورود کالاهای سرزمین اصلی به منطقه جهت صادرات با ارزیابی اجمالی و تشریفات کمتر از کالاهای خارجی انجام می‌گیرد.
- کالاهای مصرفی بدون دخالت گمرک مستقر و فقط با نظارت گمرک سازمان وارد منطقه می‌شود.

ms

خروج کالا

خروج کالا از منطقه شامل موارد ذیل است:

- ترخیص قطعی کالا جهت ورود به سرزمین اصلی
- ترانزیت کالا به سایر کشورها
- صادرات کالاهای وارده از سرزمین اصلی و کالاهای تولیدشده در داخل منطقه به سایر کشورها
- مرجوع نمودن کالاهای داخلی به داخل کشور
- خروج موقت کالا به داخل کشور یا سایر کشورها





Customs
Douane

ترتیبات خروج کالا از منطقه آزاد ارس

- صاحب کالا یا نماینده قانونی وی جهت اخذ پروانه خروج قطعی به گمرک جلفا مراجعه و کالای خود را اظهار نموده و اسناد درخواستی را تحویل گمرک جلفا داده و پس از بررسی و طی تشریفات مربوط به صدور پروانه در گمرک جلفا پروانه صادر می‌شود.
- صاحب کالا پس از اخذ پروانه منطقه آزاد و گمرک جلفا به درب خروج گمرک سازمان مراجعه و برگه ورود را جهت بارگیری اخذ می‌نماید و پس از ثبت در دفتر بارگیری و انتخاب بارشمار و امضا ظهر برگه ورود، برگه را به انتظامات تحویل داده و کامیون جهت بارگیری بعد از باسکول به انبار هدایت شده و بارگیری می‌شود، بعد از بارگیری بارشمار، منطقه جلفا در ظهر پروانه‌ها مقدار خروج را با وزن ثبت می‌کنند و سپس بیجک (برگ خروج) صادر شده و در صورت بارگیری کل پروانه بر روی پروانه مهر مستهلک شده زده می‌شود بعد از آن صاحب کالا برگه خروج را از درب گمرک مستقر گرفته و بعد از تایید درب خروج سازمان برگه خروج را به انتظامات تحویل و کامیون حامل کالا از منطقه خارج می‌شود.
- خروج کامیون‌های حامل کالاهای صادراتی نیز مانند کالاهای خارجی است ولی با تشریفات سهلتر صورت می‌گیرد، خروج کالاهای تولید شده در داخل منطقه به سرزمین اصلی با حکم گمرک و پروانه ارزش افزوده گمرک سازمان صورت می‌پذیرد.
- عودت کالاهای وارده از سرزمین اصلی به منطقه با حکم گمرک و پروانه مرجوعی گمرک سازمان صورت می‌پذیرد.

وجوه افتراق شرکت سهامی خاص با مسئولیت محدود

در شرکت سهامی خاص حداقل ۳۵٪ سرمایه باید نقداً در یکی از شعب بانک‌های منطقه تودیع و گواهی مربوطه ارائه و ۶۵٪ در تعهد سهامداران باشد در صورتیکه در شرکت با مسئولیت محدود باید ابتدا کل سرمایه توسط شرکا پرداخت گردد. انتخاب بازرسان اصلی و علی‌البدل در شرکت سهامی خاص اجباری و در شرکت با مسئولیت محدود در صورتیکه تعداد شرکاء بیش از ۱۲ نفر باشد لازم است. مدت مدیریت در شرکت سهامی خاص حداکثر ۲ سال می‌باشد که قابل تمدید است و در شرکت با مسئولیت محدود مدیران شرکت برای مدت زمان محدود یا نامحدود انتخاب می‌شوند. سرمایه در شرکت سهامی خاص به سهام تقسیم و مسئولیت صاحبان سهام محدود به مبلغ اسمی آنهاست. سرمایه در شرکت با مسئولیت محدود به سهام یا قطعات سهام تقسیم نمی‌شوند و شرکاء فقط تا میزان سرمایه خود در شرکت مسئول قروض و تعهدات می‌باشند. مدیران در





شرکت سهامی خاص الزاماً بایستی سهامدار بوده و یا تعداد سهام وثیقه مقرر در اساسنامه را تهیه و به صندوق شرکت بپردازند. مدیران در شرکت با مسئولیت محدود بصورت موظف یا غیر موظف که از بین شرکاء یا از خارج انتخاب می‌شوند انجام وظیفه خواهند کرد. تقویم سهم الشرکه غیر نقدی در شرکت با مسئولیت محدود توسط شرکا صورت می‌گیرد شرکاء در این خصوص در مقابل اشخاص ثالث مسئولیت تضامنی دارند. تقویم آورده‌های غیر نقدی در شرکت سهامی خاص با کارشناس رسمی دادگستری خواهد بود. در شرکت با مسئولیت محدود تعداد شرکاء حداقل ۲ نفر و در شرکت سهامی خاص تعداد سهامداران حداقل ۳ نفر می‌باشد.



مدارک عمومی مورد نیاز ثبت شرکت‌ها یا موسسه تجاری

- مجوز سرمایه‌گذاری اقتصادی صادره توسط سازمان منطقه آزاد ارس
- تأییدیه واحد ثبتی منطقه در خصوص تعیین نام شرکت یا موسسه
- فتوکپی شناسنامه و کارت ملی یا گذرنامه (در خصوص اتباع خارجی) / موسسین / سهامداران / مدیران / بازرسان
- ارائه دو جلد دفتر تجاری شرکت (یک جلد دفتر کل و یک جلد دفتر روزنامه که باید نمره ترتیبی و قیطان کشیده شده باشد)
- در صورتی که سهامدار یا شرکاء شرکت در شرف تاسیس دارای شخصیت حقوقی و تابعیت ایرانی باشند ابتدا باید در اجرای ماده ۵۸۹ قانون تجارت مصوبه‌ای مبنی بر مشارکت و سرمایه‌گذاری در شرکت جدید التاسیس تهیه و تنظیم شود که در آن:
- میزان و درصد سرمایه‌گذاری (سهام/سهم‌الشرکه) مشخص شود
- نماینده‌ای جهت حضور در کلیه مجامع و جلسات هیات‌مدیره معرفی گردد
- به امضاء اشخاص مجاز رسیده و به مهر شرکت ممهور گردد سپس به پیوست این مصوبه روزنامه رسمی آگهی تاسیس و آخرین تغییرات در صاحبان امضاء مجاز و فتوکپی اساسنامه شرکت یا موسسه ضمیمه گردد
- چنانچه سهامدار یا شرکاء شرکت در شرف تاسیس دارای شخصیت حقوقی و تابعیت خارجی باشند، لازم است مدارک ذیل به واحد ثبتی ارائه شود



- مصوبه هیات مدیره مبنی بر مشارکت و سرمایه‌گذاری در شرکت در شرف تاسیس که در آن میزان و درصد سرمایه‌گذاری (سهام/ سهم شرکت) مشخص شده و نماینده‌ای را جهت حضور در کلیه مجامع و جلسات هیات مدیره معرفی نموده و به امضاء اشخاص مجاز رسیده و به مهر شرکت یا موسسه ممهور گردیده باشد
- گواهی ثبت شرکت یا موسسه خارجی که از سوی مرجع ثبتی کشور متبوع صادر شده باشد
- رو نوشت اساسنامه مصدق شرکت یا موسسه خارجی
- فتوکپی مدارک شناسایی نماینده شخص حقوقی خارجی
- مراتب صورتجلسه هیات مدیره و گواهی ثبت باید به تصدیق مقامات صلاحیت‌دار که امضاء و مهر در آنجا واقع شده است رسیده و به تأیید سفارت و در نهایت به تصدیق وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران برسد
- کلیه مدارک مذکور باید توسط مترجم رسمی به زبان فارسی ترجمه گردد
- پرداخت حق الثبت شرکت یا موسسه و حق پلمپ دفاتر تجاری بنام سازمان منطقه آزاد ارس
- ارائه کپی سند یا اجاره‌نامه برای مرکز اصلی در داخل محدوده منطقه و کد پستی ۱۰ رقمی
- پایان خدمت و کپی آن برای سهامداران یا شرکاء
- ارائه گواهی بانکی مبنی بر پرداخت حداقل ۳۵٪ سرمایه در شرکت‌های سهامی

مدارک اختصاصی مورد نیاز برای ثبت شرکت سهامی خاص:

- اظهار نامه ثبت شرکت سهامی خاص (دونسخه)
- صورتجلسه مجمع عمومی مؤسس (دونسخه)
- صورتجلسه هیات مدیره (دونسخه)
- اساسنامه شرکت در شرف تأسیس (دونسخه)
- فهرست سهامداران و تعیین مقدار سهم آنها و درصد پرداخت سهم گواهی بانکی نزد یکی از بانک‌های مستقر در منطقه مبنی بر تودیع حداقل ۳۵٪ سرمایه

شرکت با مسئولیت محدود:

- صورتجلسه مجمع عمومی مؤسس (دونسخه)
- صورتجلسه هیات مدیره (دونسخه)
- اساسنامه شرکت در شرف تأسیس (دونسخه)
- شرکتنامه و تقاضانامه ثبت شرکت (دونسخه)

موسسه غیر تجاری:

- صورتجلسه مجمع عمومی مؤسس (دونسخه)
- صورتجلسه هیات مدیره (دونسخه)
- اساسنامه موسسه در شرف تأسیس (دونسخه)
- تقاضانامه ثبت موسسه غیر تجاری (دونسخه)



مدارک عمومی مورد نیاز ثبت شرکت‌ها یا موسسه غیر تجاری ثبت شعبات و نمایندگی اشخاص حقوقی خارجی

- اظهارنامه ثبت (دونسخه)
- اصل مجوز تاسیس شعبه یا اختیاریانه نمایندگی
- رونوشت مصدق سند ثبت شرکت یا موسسه خارجی
- اساسنامه مصدق شرکت یا موسسه خارجی
- فتوکپی مصدق اظهارنامه تقاضانامه ثبت شخص حقوقی خارجی
- ارائه آخرین ترازنامه مالی شرکت یا موسسه خارجی
- کلیه مدارک فوق باید توسط مقامات صلاحیت‌دار کشور متبوع تصدیق شده و به تصدیق نمایندگی جمهوری اسلامی در آن کشور و در نهایت به تصدیق وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران رسیده و سپس توسط مترجم رسمی به زبان فارسی ترجمه گردد.

نحوه پرداخت هزینه‌های ثبت شرکت

- واریز حق ثبت اشخاص حقوقی و حق الثبت تغییرات و هزینه‌های درج آگهی در روزنامه رسمی و حق ثبت نام بازرگانان و حق پلمپ دفاتر تجاری به حساب سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس.
- اشخاص حقیقی و حقوقی پس از ثبت دارای شخصیت حقوقی خواهند بود و بر اساس مقررات و قوانین حاکم در منطقه فعالیت می‌نمایند.
- پلمپ دفاتر روزانه و کل شرکت‌های تجاری و غیر تجاری طبق دستورالعملی که توسط سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس تعیین می‌شود، صورت گرفته و پس از امضای نماینده واحد ثبتی به مهر واحد مذکور ممهور می‌گردد.



نحوه صدور مجوز سرمایه گذاری موسسه غیر تجاری:

- مدارک عمومی مورد نیاز جهت اخذ مجوز سرمایه گذاری (برای شرکت جدید التاسیس):
- ارائه درخواست کتبی تکمیل فرم درخواست مجوز سرمایه گذاری
- اصل شناسنامه، کارت ملی و مدرک تحصیلی مدیر عامل شرکت و سایر اعضا دارای تخصص در زمینه فعالیت درخواستی به همراه تصویر کلیه صفحات مدارک مذکور
- در رابطه با اتباع خارجی ۲ قطعه عکس و تصویر مصدق کلیه صفحات گذرنامه سهامداران و هیات مدیره شرکت با ترجمه رسمی که به تایید مراجع ذیصلاح (کنسولگری ایران) رسیده باشد.
- دو قطعه عکس (۴×۳) مدیر عامل که از تاریخ تهیه آن بیش از شش ماه نگذشته باشد.
- تایید نام شرکت از واحد ثبت شرکت‌های سازمان منطقه آزاد ارس



ارائه فیش واریز وجه برای:

- فعالیت‌های خدماتی و عمرانی
- فعالیت‌های تولیدی و صنعتی
- فعالیت‌های بازرگانی



فرایند:

- دریافت و تکمیل فرم درخواست مجوز سرمایه گذاری توسط متقاضی
- تعیین نام شرکت در واحد ثبت شرکت‌های سازمان تکمیل مدارک مورد نیاز
- ارائه مدارک به واحد سرمایه گذاری و جذب منابع سازمان
- بررسی مدارک توسط کارشناس مربوطه، راهنمایی مورد نیاز و استعلام‌های لازم، در صورت موافقت ارجاع به کمیسیون اقتصادی، در صورت تصویب در کمیسیون اقتصادی صدور مجوز سرمایه گذاری در خصوص درخواست خرید زمین یا اجاره، معرفی به واحد حقوقی و املاک سازمان



مدارک تخصصی مورد نیاز جهت اخذ مجوز سرمایه‌گذاری:

فعالیت‌های بخش پولی و بانکی: رعایت ضوابط و آیین نامه‌های اجرایی موجود در قانون و مقررات چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری و صنعتی

فعالیت‌های بخش بیمه: رعایت ضوابط و آیین نامه‌های اجرایی موجود در قانون و مقررات چگونگی اداره مناطق آزاد تجاری و صنعتی

فعالیت در بخش صنعت: ارائه فرم تکمیل شده توجیه فنی، مالی و اقتصادی جهت بررسی و طرح در کمیسیون اقتصادی

فعالیت‌های انبارداری: داشتن ساختمان انباری شخصی یا بنام شرکت با کاربری انباری قید شده در سند مالکیت
فعالیت‌های خدماتی، ساختمانی و عمرانی: داشتن مدرک تحصیلی مرتبط با موضوع فعالیت، برای اعضای هیات مدیره الزامی می‌باشد.

فعالیت‌های فرهنگی، اجتماعی و گردشگری: ارائه موافقت نامه از معاونت فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد ارس

فعالیت‌های سیاحتی: ارائه فرم تکمیل شده توجیه فنی، مالی و اقتصادی جهت بررسی و طرح در کمیسیون اقتصادی

فعالیت‌های کشاورزی و امور دام: ارائه فرم تکمیل شده توجیه فنی، مالی و اقتصادی جهت بررسی و طرح در کمیسیون اقتصادی

فعالیت‌های بخش معدن: داشتن مدرک تحصیلی مرتبط با موضوع فعالیت در صورت لزوم، استعلام از مراجع ذیربط (سازمان‌ها- ادارات ذیربط- بانک مرکزی- بیمه مرکزی- اداره اماکن و غیره) برای هر یک از فعالیت‌های فوق انجام می‌گیرد.



توجه:

متقاضیان سرمایه گذاری ۳۰٪ از سرمایه گذاری کل اظهار شده در طرح توجیه فنی، مالی و اقتصادی (مربوط به فعالیت‌های تولیدی- صنعتی- سیاحتی) را بایستی در یک دوره ۶ ماهه طی یک برگ صورتحساب تایید شده بانکی ارائه نمایند.

جهت دریافت سریع و مطمئن دعوتنامه ها و اطلاعیه ها جهت حضور در همایش‌ها، مراسم‌ها و موضوعات مرتبط با امور اقتصادی، خواهشمند است نسبت به ثبت آدرس پست الکترونیکی شرکت در وب سایت سرمایه گذاری سازمان www.arasiv.ir در بخش ثبت نام سرمایه گذاران اقدام نمایند.





نحوه صدور مجوز سرمایه‌گذاری مدارک مورد نیاز جهت اخذ مجوز سرمایه‌گذاری (برای شعبه شرکت):

- ارائه درخواست کتبی
- تکمیل فرم درخواست مجوز سرمایه‌گذاری
- اصل شناسنامه، کارت ملی و مدرک تحصیلی مدیر شعبه شرکت به همراه
- تصویر کلیه صفحات مدارک مذکور در رابطه با اتباع خارجی تصویر مصدق کلیه صفحات گذرنامه
- سهامداران و هیات مدیره شرکت که به تایید مراجع ذیصلاح (کنسولگری ایران) رسیده باشد.
- دو قطعه عکس (۳×۴) مدیر شعبه شرکت که از تاریخ تهیه آن بیش از شش ماه نگذشته باشد.
- اصل و کپی اساسنامه شرکت
- تصویر مصدق آگهی تاسیس و تغییرات شرکت یا موسسه
- صورتجلسه هیات مدیره مبنی بر تاسیس شعبه و تعیین مدیر شعبه

ارائه فیش واریز وجه برای:

- فعالیت‌های خدماتی و عمرانی
- فعالیت‌های تولیدی و صنعتی
- فعالیت‌های بازرگانی





نحوه صدور مجوز سرمایه‌گذاری مدارک مورد نیاز جهت اخذ مجوز سرمایه‌گذاری (برای انتقال مرکز اصلی شرکت‌های ثبت‌شده در سرزمین اصلی):

- ارائه درخواست کتبی
- تکمیل فرم درخواست مجوز سرمایه‌گذاری
- اصل شناسنامه، کارت ملی و مدرک تحصیلی مدیرعامل شرکت به همراه تصویر کلیه صفحات مدارک مذکور
- در رابطه با اتباع خارجی تصویر مصدق کلیه صفحات گذرنامه سهامداران و هیات مدیره شرکت که به تایید مراجع ذیصلاح (کنسولگری ایران) رسیده باشد.
- دو قطعه عکس (۳×۴) مدیر عامل شرکت که از تاریخ تهیه آن بیش از شش ماه نگذشته باشد.
- اصل و کپی اساسنامه شرکت
- تصویر مصدق آگهی تاسیس و تغییرات شرکت یا موسسه
- صورتجلسه هیات مدیره مبنی بر انتقال مرکز اصلی شرکت



ارائه فیش واریز وجه برای:

- فعالیت‌های خدماتی و عمرانی
- فعالیت‌های تولیدی و صنعتی
- فعالیت‌های بازرگانی

نحوه صدور مجوز سرمایه‌گذاری مدارک مورد نیاز جهت اخذ مجوز فعالیت اقتصادی

- تصویر مصدق آگهی تاسیس شخص حقوقی در منطقه آزاد ارس
- تصویر مصدق سند مالکیت محل فعالیت و یا اجاره مربوط به محل فعالیت (در رابطه با اجاره نامه لازم است تصویر مصدق سند مالکیت موجر مربوط به مورد اجاره نیز ارائه شود).
- تصویر مصدق آگهی آخرین تغییرات شخص حقوقی (در صورت وجود تغییرات)
- ارائه فرم تکمیل شده خلاصه وضعیت مالی همراه با یک نسخه از صورت‌های مالی شرکت مربوط به دوره قبل از تاریخ درخواست
- ۲ قطعه عکس (۳×۴) مدیر عامل شرکت یا مدیر شعبه شرکت اصل و کپی شناسنامه مدیر عامل شرکت
- در خصوص فعالیت‌های پیمانکاری ارائه اصل و کپی قرارداد منعقد شده با سازمان
- در خصوص فعالیت‌های بازرگانی ارائه نمونه قبض رسید انبار یا پروانه سبزرگمرکی

ارائه فیش واریز وجه برای

- فعالیت‌های خدماتی و عمرانی
- فعالیت‌های بازرگانی



- در رابطه با مجوز فعالیت موردی برای قراردادهای منعقد شده سازمان با اشخاص حقیقی یا حقوقی به حساب سیبیا: ۰۱۰۶۰۶۰۲۹۷۰۰۵ بانک ملی بنام سازمان منطقه آزاد ارس

- در صورت لزوم، استعلام از مراجع ذیربط (سازمان‌ها- ادارات ذیربط- بانک مرکزی- بیمه مرکزی- اداره اماکن و غیره) انجام می‌گیرد.



• فرآیند

- ارائه درخواست به معاونت اقتصادی و سرمایه‌گذاری
- تکمیل فرم‌های مربوط به درخواست مجوز فعالیت توسط متقاضی
- ارائه مدارک مورد نیاز به واحد سرمایه‌گذاری و جذب منابع
- بررسی مدارک ارائه شده توسط کارشناس ذیربط و انجام استعلام‌های لازم
- صدور مجوز فعالیت

نحوه صدور پروانه بهره‌برداری برای فعالیت‌های تولیدی، صنعتی مدارک مورد نیاز:

- تصویر مصدق سند مالکیت و یا اجاره نامه مربوط به محل فعالیت
- فیش واریز عوارض صدور مجوز پروانه بهره‌برداری
- تکمیل فرم درخواست پروانه بهره‌برداری
- ارائه پایان کار ساختمانی از معاونت عمران و امور زیر بنایی سازمان
- اخذ مجوز از نهادهای و سازمان‌های مربوطه
- ارائه مجوز ورود ماشین آلات و تجهیزات صادر شده از اداره صنایع سازمان
- ارائه موافقت اداره محیط زیست در خصوص پروژه مربوطه
- ارائه مجوز از نظر حفاظت صنعتی و امور ایمنی
- تصویر آگهی تاسیس شرکت
- تصویر بیمه‌نامه آتش‌سوزی

فرآیند:

ثبت شرکت توسط متقاضی خرید یا اجاره زمین و ساخت آن و ارائه پایان کار عملیات ساختمانی با سند مالکیت یا اجاره‌نامه ساختمان در منطقه تکمیل فرم درخواست پروانه بهره‌برداری از اداره صنایع سازمان واریز وجه عوارض صدور پروانه بهره‌برداری و ارائه فیش آن اخذ استعلام از اداره محیط زیست اخذ استعلام از واحد بهداشت در صورت لزوم صدور پروانه بهره‌برداری



فرآیند سفارش واردات کالا (اشخاص حقیقی و حقوقی)

- مراجعه بازرگان / متقاضی و یا نماینده ایشان به وب سایت www.sabtaresh.tpo.ir جهت ثبت نام در سیستم ثبت سفارش با تکمیل اطلاعات مندرج در سایت و دریافت کد کاربری و رمز عبور شخصی جهت ورود به سیستم
- ارائه اصل مدارک به کارشناس تأیید، پس از ثبت نام و اخذ شماره پیگیری در سایت ، بمنظور تأیید نهائی عضویت شامل مدارک ذیل:
بازرگانان حقیقی: اصل و کپی شناسنامه- کارت ملی- کارت بازرگانی مدارک مربوط به واحد تولیدی (موافقت اصولی یا پروانه بهره برداری یا پروانه تاسیس)
بازرگانان حقوقی: اصل و کپی شناسنامه و کارت ملی مدیر عامل- کارت بازرگانی- آگهی تاسیس و آخرین تغییرات در روزنامه رسمی- مدارک مربوط به شرکت های تولیدی (موافقت اصولی، پروانه بهره برداری یا جواز تاسیس)



- ورود به سایت جهت وارد نمودن اطلاعات ثبت سفارش طبق پروفرما
- ذخیره اطلاعات و اسکن صفحات پروفرما، مجوزهای لازم، پروانه بهره‌برداری (واحدهای تولیدی) و...
- انتخاب سازمان منطقه آزاد ارس در بخش محل تحویل مدارک و ثبت و ارسال پرونده
- کارشناسی پرونده متقاضی توسط کارشناس اولیه سازمان بحض رویت پرونده در سیستم و ارسال نظریه کارشناسی (تائید یا عدم تائید) به کارشناس نهائی
- بررسی مجدد پرونده توسط کارشناس نهائی

در صورت عدم تائید

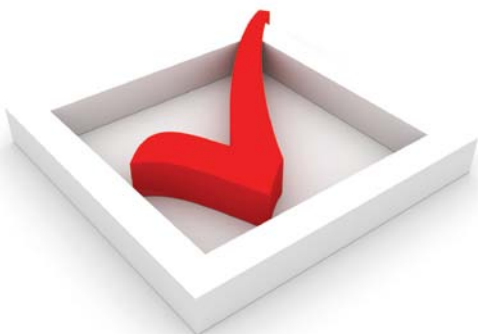
- عودت پرونده به متقاضی با درج علت عدم تائید بمنظور رفع نقص از طریق سیستم
- رفع نقص و ویرایش پرونده توسط متقاضی و ارسال مجدد به کارشناس تائید
- مشاهده پرونده بصورت تائید شده (سبز رنگ) در سیستم متقاضی



در صورت تائید

- مشاهده پرونده بصورت تائید شده (سبز رنگ) در سیستم متقاضی
- محاسبه کارمزد ثبت سفارش توسط سیستم متقاضی و واریز کارمزد به حساب ذکر شده در سیستم
- تحویل فیش واریز شده کارمزد به کارشناس ثبت فیش و پرینت
- پرینت مجوز ثبت سفارش به انضمام پروفرما و سایر مجوزهای موجود توسط کارشناس و درج امضاء مجاز سازمان، هولگرام و مهر برجسته در آن
- تحویل مجوز ثبت سفارش به متقاضی جهت ارائه به گمرک





فرایند صدور گواهی مبدا اتاق بازرگانی برای کالاهای صادره

- مراجعه به معاونت اقتصادی سازمان منطقه آزاد ارس
- ارائه درخواست کتبی گواهی مبدا در سربرگ چاپی شرکت با ذکر نوع کالا، وزن و شماره پروانه به دفتر معاونت اقتصادی و سرمایه گذاری به انضمام مدارک لازم شامل:
- کپی پروانه گمرکی (اظهارنامه)، کپی invoice، کپی بارنامه یا CMR، کپی کارت بازرگانی معتبر، فیش واریزی به شماره حساب سیبا: ۰۱۰۷۲۸۰۸۷۸۰۰۸ بانک ملی شعبه گمرک تبریز بنام اتاق بازرگانی و صنایع و معادن تبریز
- ارجاع درخواست متقاضی توسط معاونت اقتصادی به واحد بازرگانی
- کنترل و تطابق مدارک توسط کارشناس مربوطه



در صورت عدم تأیید مدارک

- توضیح علت عدم تأیید و نحوه تکمیل و اصلاح مدارک به متقاضی توسط کارشناس
- اصلاح مدارک توسط متقاضی و عودت به کارشناس
- اخذ شماره از اتاق بازرگانی تبریز جهت درج در گواهی مبدا
- پرینت اولیه گواهی مبدا توسط کارشناس و بازنگری و تأیید
- صدور گواهی مبدا نهائی در برگه‌های مخصوص امضا شده توسط مسئول صدور گواهی مبدا اتاق بازرگانی
- ممهور نمودن گواهی مبدا به مهرهای اتاق بازرگانی ضمن درج مهر صادر کننده و ارائه به متقاضی



فرآیند صدور گواهی مبدا برای کالاهای صادره از منطقه آزاد ارس

- مراجعه به معاونت اقتصادی سازمان منطقه آزاد ارس
- ارائه درخواست کتبی گواهی مبدا در سربرگ چاپی شرکت با ذکر نوع کالا، وزن و شماره پروانه به دفتر معاونت به انضمام مدارک لازم شامل:
 - کپی پروانه گمرکی (اظهارنامه)، کپی invoice، کپی بارنامه یا CMR، کپی کارت بازرگانی معتبر، فیش واریزی بابت هر فقره گواهی مبدا به شماره حساب سسیبا: ۰۱۰۶۰۶۰۲۹۷۰۰۵ بانک ملی بنام سازمان منطقه آزاد ارس
- ارجاع درخواست توسط معاونت اقتصادی به واحد بازرگانی کنترل و تطابق مدارک توسط کارشناس مربوطه
- صدور گواهی مبدا و ارسال به دفتر معاونت جهت امضاء نهایی توسط معاون اقتصادی
- ممهور نمودن گواهی مبدا امضاء شده به مهر برجسته سازمان و ارائه به متقاضی

فرآیند ثبت شرکت در سازمان منطقه آزاد ارس

مراجعه به واحد ثبت شرکتها و دریافت فرمهای مربوطه
با توجه به نوع شرکت و ارائه اسامی پیشنهادی

تهیه یک نسخه تصویر از فرمهای ثبت شرکت

بررسی اسامی پیشنهادی

عدم تایید

تولید

ارائه فرمهای تکمیل شده صدور مجوز سرمایه گذاری و مدارک مورد نیاز
به معاونت اقتصادی جهت دریافت مجوز ثبت شرکت

دریافت مجوز یا مجوز موقت فعالیت اقتصادی از مدیریت سرمایه گذاری

ارائه مجوز به واحد ثبت شرکتها

تکمیل پیشنویسهای مربوطه و ارائه آنها به همراه مدارک مورد نیاز
به اداره ثبت شرکتها

بررسی فرمهای تکمیل شده و رفع اشکالات احتمالی توسط واحد ثبت شرکتها

تکمیل دفترچههای اصلی ثبت شرکت توسط واحد ثبت شرکتها

مراجعه به بانک و واریز مبلغ حق الثبت و دریافت رسید

ارائه رسید بانکی به اداره ثبت شرکتها

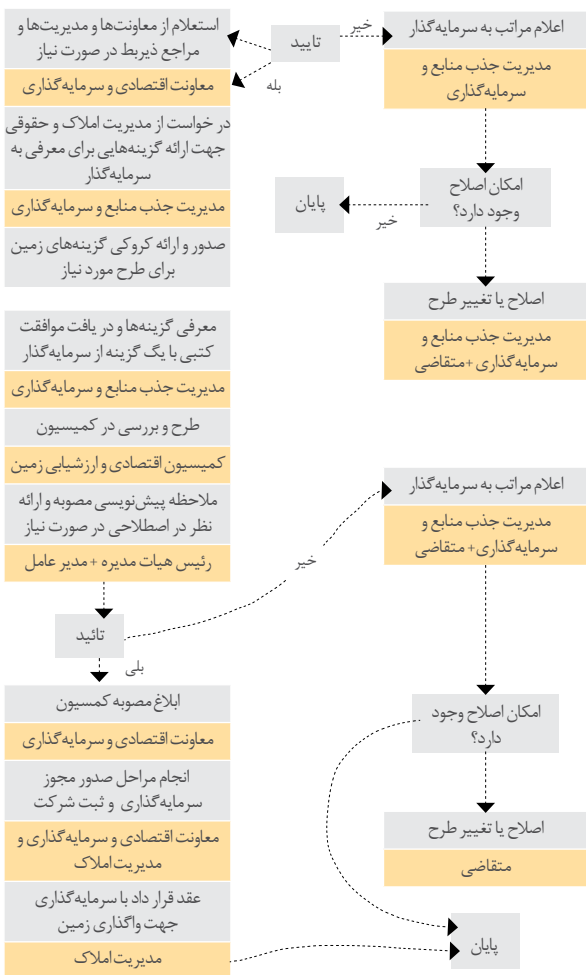
تشکیل پرونده و ثبت توسط واحد ثبت شرکتها

پلمپ دفاتر تجاری و ارائه یک نسخه از مدارک ثبتی ممهور شده به سرمایه گذار

ارائه آگهی تاسیس شرکت به روزنامه رسمی و کثیرالانتشار



فرآیند جذب طرح‌های سرمایه‌گذاری





تمام متقاضیان سرمایه‌گذاری در هر زمینه و با معرفی از هر حوزه‌ای برای شروع و ثبت درخواست به مدیریت جذب منابع و سرمایه‌گذاری مراجعه خواهند نمود.



بررسی فنی و اقتصادی طرح به صورت همزمان در معاونت اقتصادی و سرمایه‌گذاری و حوزه تخصصی مربوط انجام خواهد پذیرفت.



فرآیند صدور مجوز سرمایه‌گذاری تولیدی، صنعتی

ارائه درخواست توسط متقاضی

ارائه کلیات طرح تولید و درخواست کتبی و مدارک مورد نیاز تکمیل فرم مربوطه

ارائه مشاوره‌های لازم و یا اصلاح کلیات طرح تولیدی توسط متقاضی

بررسی اقتصادی فنی و مالی

بررسی طرح توجیهی

توجیه ندارد

توجیه دارد

تحویل فرم مجوز (پرسشنامه تاسیس واحد تولیدی)

تکمیل فرم توسط متقاضی

بررسی فرم تکمیل شده توسط واحد صنایع

ارجاع به کمیسیون اقتصادی و اخذ نظر کمیسیون

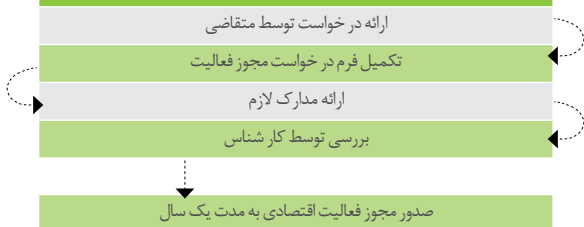
بررسی ظرفیت تولید اسمی

دریافت نقشه‌ها و برنامه زمان‌بندی تایید شده توسط متقاضی و مهندس فنی

صدور مجوز سرمایه‌گذاری به مدت یک سال



فرآیند صدور مجوز فعالیت اقتصادی (خدماتی و بازرگانی)





فرآیند صدور مجوز سرمایه‌گذاری برای فعالیتهای تولیدی کشاورزی

مراجعه متقاضی به واحد صدور مجوزها جهت دریافت فرم درخواست سرمایه‌گذاری و فرم توجیه فنی و اقتصادی

تکمیل فرمها توسط متقاضی و تحویل به واحد صدور مجوزها

بررسی مندرجات فرمها توسط کارشناس ذیربط

اخذ تاییدیه کارشناس کشاورزی

صدور مجوز سرمایه‌گذاری



فرآیند صدور پروانه بهره‌برداری برای فعالیتهای تولیدی و صنعتی

ارائه درخواست توسط متقاضی مبنی بر دریافت پروانه بهره‌برداری

بررسی خط تولید و ماشین آلات نصب شده و انطباق آن با ماشین آلات اظهار شده در کلیات طرح تولید

بررسی و انطباق با مواد اولیه اظهار شده در کلیات طرح تولید

ارائه بیمه نامه توسط متقاضی

اخذ نظر اداره محیط زیست

اخذ نظر مشاوره ایمنی و آتش نشانی

تکمیل فرم مربوطه توسط متقاضی

ظرفیت سنجی خط تولید

بررسی نمونه تولیدی

اخذ پروانه پایان کار از معاونت عمران سازمان

صدور پروانه بهره‌برداری





فرآیند صدور پروانه بهره‌برداری برای فعالیت‌های تولیدی کشاورزی

تاسیس و ثبت شرکت

اقدام جهت تهیه زمین صنعتی در منطقه آزاد ارس

اخذ پروانه ساختمانی از معاونت عمران و امور زیربنایی سازمان (در صورت نیاز)

تکمیل فرم‌های درخواست اجازه ورود ماشین آلات و لوازم تجهیزات

اخذ مجوز واردات ماشین آلات و تجهیزات از واحد صنایع و کشاورزی

اجرای طرح

اخذ
گواهی اداره سازمان
در صورت نیاز

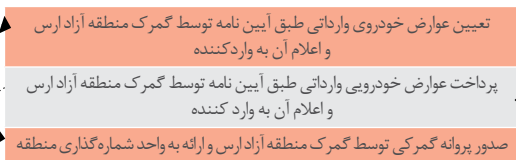
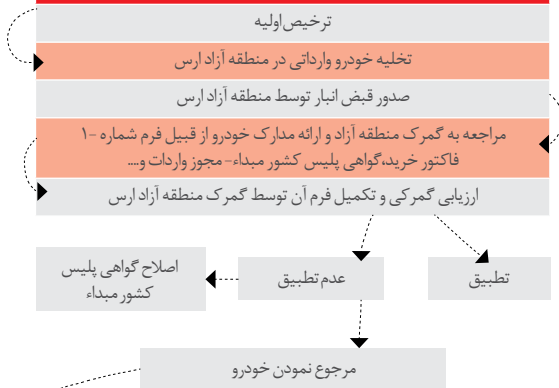
اخذ گواهی پایان کار
از معاونت عمران
و امور زیربنایی سازمان
در صورت نیاز

گواهی تولید آزمایشی

صدور پروانه بهره‌برداری



مراحل اجرایی ترخیص خودرو



شماره گذاری




خروج خودرو از محدوده مصوب منطقه آزاد ارس

مراجعه به گمرک جمهوری اسلامی ایران (گمرک جلفا)
و ارائه مدارک صدور پروانه خروج (کارت ماشین - کپی پروانه - ضمانت نامه لازم و...)
به گمرک منطقه و بیمه نامه و ضمانت نامه

انجام امور دفتری و صدور مجوز خروج کالا توسط گمرک جمهوری اسلامی ایران
از منطقه آزاد ارس.







فرصت‌های سرمایه‌گذاری
منطقه آزاد ارس
در بخش‌های مختلف



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی

کشت محصولات گلخانه‌ای به روش هیدروپونیک

تولید نهال به روش کشت بافت

ایجاد کشتارگاه و بسته‌بندی گوشت

تولید کنسانتره دامی

تولید کمپوست و ورمی کمپوست

تولید کود از ضایعات گیاهی

فرآوری گیاهان دارویی

تولید کودهای بیولوژیک

کشت و تولید گیاهان دارویی

پرورش متراکم ماهی قزل‌آلا

پرورش ماهیان خاویاری و میگو

پرورش کرم ابریشم

تولید گل و گیاه در مجتمع گلخانه‌ای

تولید کندوی عسل

پرورش زنبور عسل

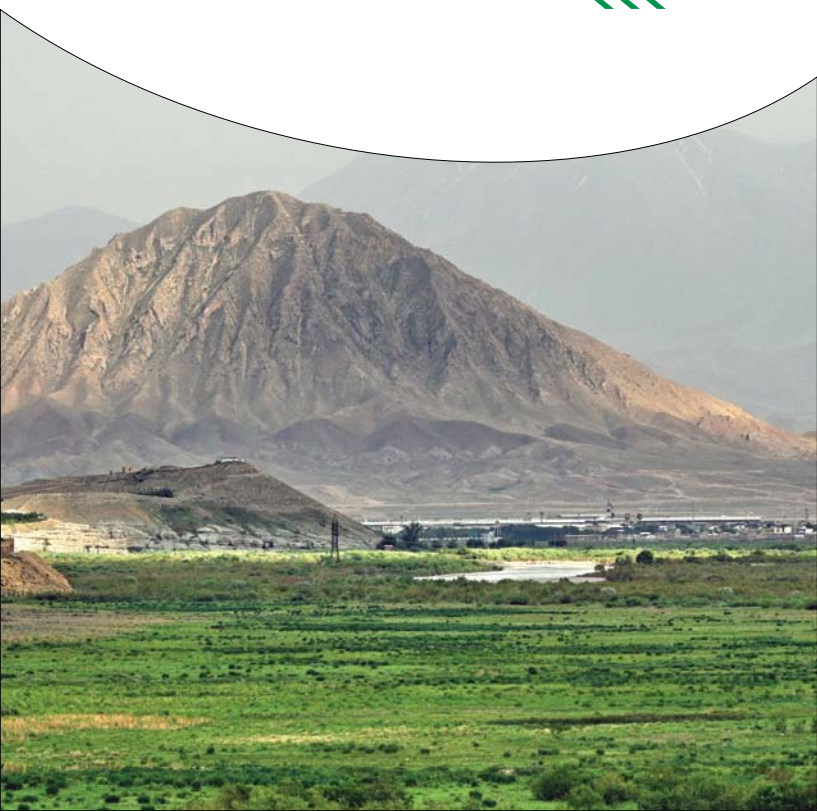
پرورش قارچ خوراکی

احداث باغ مکانیزه

تولید و تکثیر نهال اصلاح شده

تولید نهال به روش کشت بافت

پرورش گل و گیاه زینتی



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع غذایی

برگه خشک‌کنی و بسته‌بندی

تولید آرد و نان سالم

تولید رب اسپتیک

تولید روغن گیاهی

تولید کنسواتره و آب میوه

صنایع تبدیلی و بسته‌بندی

اسانس‌گیری و عرقیات گیاهی



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع نساجی

تولید پوشاک با برندهای معتبر

تولید پارچه چین

تولید انواع پارچه‌های رومبلی - مخملی و پرده‌ای



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع سلولزی

تولید پارکت لایمینه

کاغذ تیشو

MDF تولید



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع فلزی

تولید ورق فولادی میکرو آلیاژی

تولید ورق آلومینیم آلیاژی (سری ۲۰۰۰ و ۷۰۰۰)

تولید منیزیم

تولید دایکست منیزیم

تولید ایمپلنت‌های دندان‌های از جنس تیتانیوم

صنایع تولید قطعات خودرو

سیستم‌های گرمایش خورشیدی

تولید کپسول‌های CNG

سازه‌های فلزی سبک

مقتول به روش سرد شده

ورق آلومینیوم آلیاژی



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع شیمیایی

تولید کامپوزیت چوب پلاستیکی

تولید پانل کامپوزیتی

تولید نوارهای (بر چسب) مغناطیسی ضد سرقت

تولید میلگرد کامپوزیتی

تولید پنل بدنه خودرو از کامپوزیت‌های پلیمری

تولید دیسک ترمز کامپوزیتی

تولید تراورس (ریل بند) کامپوزیتی

تولید آمیزه‌های پلیمری

تولید ورق EPDM

تولید ابر جاذب پلیمری مورد مصرف در خاک

تولید فیلم‌های پلیمری غیر قابل نفوذ

تولید فیلم‌های نفسی بر پایه پلی اولفین

تولید پلیمر PMMA

تولید عایق‌های مغناطیسی قیر و پلیمر

تولید کوپلیمرهای قطعه‌ای استایرنی (SBS)

تولید الباف کربن

تولید گازهای سردکننده

تولید تفلون

تولید کربن فعال

تولید نانو اکسید روی

تولید اکسید و پراکسید روی

تولید اکسید و پراکسید منیزیم

تولید اکسید و پراکسید لیتیم

تولید انواع جوهر چاپگر، پلاتر و فلکسی

تولید فلورید آلومینیم

تولید فویل آلومینیم چاپ پذیر

بسته بندی تتراپک

تولید الیاف شیشه

تولید الیاف پلی استر

تولید ورق پلی کربنات

تولید ظروف پلی پروپیلن (IML)

تولید رنگهای پودری (الکترواستاتیک)

فرآوری‌های مشتقات نفتی

تولید کیسه هوای خودرو

اسید چرب

پودر پلازما

سولفات روی

ضد یخ

گرافیت

قیر سبز

انواع لاستیک رادیال خودروهای سواری و باری

غشای نیمه تراوا تصفیه آب

تولید نشادر (کلرید آمونیوم)

تولید شیر آلات پلاستیکی



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع کانی غیر فلزی

تولید قطعات سرامیک مغناطیسی

تولید سرامیک‌های آنتی‌باکتریال

بتن سبک

پرلیت



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع برق و الکترونیک

سیستم‌های کنترل هوشمند

خط تولید LED با طول عمر بالا

تولید دستگاه‌های ردیابی الکترونیک

تجهیزات پزشکی و دندانپزشکی

ساخت و مونتاژ لوازم خانگی

ای سی یو ایربگ خودرو



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش صنایع بازیافت

خمیر کاغذ از ضایعات کشاورزی و کاغذ باطله



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش فن آوری‌های نوین (High-Tech)

تولید ظروف یکبار مصرف گیاهی

آب شیرین کن خورشیدی





فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه زیر ساخت

آماده‌سازی سایت گلخانه ۱۵۰ هکتاری

آماده‌سازی سایت دامپروری

پایانه صادراتی و بازرگانی

تأسیس شرکت حمل و نقل بین‌المللی

تأسیس شرکت لجستیک حمل و نقل (فورواردی)

احداث سوله و انبار برای سرمایه‌گذاران خارجی

احداث خط آهن جلفا و اصلاندوز

احداث فرودگاه



مجموعه تله کابین

مجموعه تله کابین

مجموعه سوارکاری

احداث شهر بازی سرپوشیده و سالن بولینگ

پارک آبی

مجموعه کارتینگ و موتورسواری

مرکز بازی رایانه‌ای و شبیه‌سازی

مجموعه تیراندازی و پینت بال

مجموعه اسکیت و پاتیناژ

مجتمع فرهنگی (موزه - نمایشگاهی - صنایع دستی و...)

ایستگاه صخره نوردی

احداث زمین گلف و ساختمان خدماتی مربوطه

احداث مجموعه فرهنگی شامل سینما، کتابخانه، بازی‌های کامپیوتری

احداث شهر بازی روباز

تله کابین





طرح‌های گردشگری دشت گردیان

پارک سلامت

مانژ اسب دوانی

دهکده سلامت و ورزش

ایستگاه زیتون

شهر تاریخ

باشگاه کمانداران

مجموعه دوچرخه سواری

پارک کودک

دریاچه ماهیگیری

مجموعه بازی جنگل

ایستگاه گیلان و سیب

بازی‌های آبی آبشار

ایستگاه ورزش

پیست اسکیت

مرکز پروازی عقاب



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش خدماتی - پذیرایی

هتل ۴ و ۵ ستاره

هتل آپارتمان و کمپینگ خانواده

رستوران ارس (دشت گردیان)

کمپ ساحلی (دشت گردیان)

رستوران باغ سنتی (دشت گردیان)



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش خدماتی - تجاری

مرکز خدمات کشاورزی و دامپروری (گاردن مارکت)

مرکز تجاری - خدماتی مجتمع گلخانه‌ای ارس

بورس محصولات کشاورزی و باغی

احداث مرکز تجارت جهانی

نمایشگاه بین‌المللی ارس

احداث فروشگاه‌های زنجیره‌ای بین‌المللی

بازارچه بهار (دشت گردیان)

بازارچه پروانه (دشت گردیان)

مرکز خدمات باغداری (دشت گردیان)



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش خدماتی - پشتیبانی

احداث مرکز داده اینترنتی (IDC)

مرکز خدمات خودرویی

مرکز سرویس - خدمات و پشتیبانی واحدهای صنعتی

آزمایشگاه (بهداشت، مواد غذایی، استاندارد و کشاورزی)



فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بخش خدماتی - آموزشی

دهکده زبان (دشت گردیان)

آموزشگاه فنی حرفه‌ای (آموزش باغداری - دشت گردیان)

مجتمع پژوهشی - درمانی





مقررات صادرات، واردات و امور گمرکی
مناطق آزاد تجاری-صنعتی
جمهوری اسلامی ایران

فعالیت‌ها و عملیات مجاز گمرکی در منطقه و مقررات مربوط به آن الف- ورود کالا به مناطق آزاد تجاری- صنعتی جمهوری اسلامی ایران

ماده ۲- ورود هر نوع کالا به هریک از مناطق مجاز است. به استثنای کالاهایی که به موجب شرع مقدس اسلام یا قوانین کشور (که در آنها نام مناطق آزاد تصریح شده باشد) ممنوع، یا براساس مقررات ویژه منطقه غیرمجاز می‌شود. تبصره - ورود کالا با مبدأ ساخت اسراییل به منطقه ممنوع است.

ماده ۳- سازمان مکلف است آمار ماهانه کلیه کالاهای وارده به منطقه را برای ثبت آماری گمرکی به وزارت بازرگانی و گمرک ایران بفرستد.

ماده ۴- ترتیب ورود کالا به منطقه تابع ضوابط تعیین شده به وسیله سازمان منطقه است که با کمترین تشریفات انجام می‌شود، ولی در هر حال رعایت مقررات و ضوابط بهداشتی، امنیتی، فرهنگی و استاندارد براساس ضوابط مورد عمل در منطقه الزامی است.

تبصره- ضوابط بهداشت انسان را سازمان با هماهنگی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی تعیین خواهد نمود.





ماده ۵- ورود کالا به منطقه از راه‌های زیر مجاز و تابع این مقررات می‌باشد:

۱. کالاهایی که از خارج یا سایر نقاط کشور و یا دیگر مناطق آزاد تجاری- صنعتی کشور، وارد منطقه می‌شوند، چنانچه از نوع مصالح، ابزار و لوازم ساختمانی برای احداث واحد تولیدی، تجاری، خدماتی، مسکونی و فعالیتهای زیربنایی) به استثنای وسایل تزیینی و مبیل (باشند، با تشخیص سازمان منطقه و به میزان مورد نیاز از پرداخت عوارض بندری و فرودگاهی معاف هستند ولی مشمول پرداخت هزینه‌های خدماتی می‌باشند.

۲. ماشین‌آلات، مواد اولیه، اجزا و قطعات مورد نیاز تولید، تجهیزات و ابزارآلات تولیدی، قطعات یدکی ماشین‌آلات تولیدی و وسایل نقلیه سرمایه‌ای) به استثنای اتومبیل سواری و قایق تفریحی (از پرداخت عوارض بندری و فرودگاهی معاف ولی مشمول پرداخت هزینه‌های خدماتی می‌باشند.

۳. کالاهایی که از خارج یا سایر مناطق آزاد کشور، (به استثنای کالاهای موضوع بندهای ۱ و ۲ این ماده) به منطقه وارد و ترخیص قطعی می‌گردند، مشمول پرداخت عوارض بندری و فرودگاهی می‌باشند و در صورتی که کالاهای مذکور صدور مجدد شوند، صرفاً عوارض بندری و فرودگاهی اخذ شده قابل استرداد خواهد بود.

۴. ورود کالا به منظور نگهداری امانی در انبارهای زیر کلید منطقه برای مهلت معین مجاز است. انتقال کالای مذکور به این انبارها تابع تشریفات ترانزیت داخلی منطقه است و استفاده و نقل و انتقال کالا از این انبارها بدون اطلاع و



- کسب مجوز یا انجام تشریفات به هر منظور تخلف از این مقررات محسوب می‌شود.
۵. به استثنای مواردی که سازمان هر منطقه، ترتیب دیگری مقرر دارد، ورود کالا از خارج، سایر مناطق آزاد کشور یا از قلمرو گمرکی، برای عرضه در نمایشگاه، صادرات مجدد، بسته‌بندی مجدد، تفکیک، درجه‌بندی، پاک کردن، مخلوط کردن و عملیات مشابه به صورت موقت و با پرداخت هزینه‌های خدماتی تحت نظارت سازمان هر منطقه مجاز است. استفاده یا فروش این کالاها که از خارج وارد شده، در منطقه بر اساس ارزش کالا هنگام ورود به منطقه مشمول پرداخت عوارض بندری و فرودگاهی و انجام تشریفات ترخیص قطعی می‌باشد.
- تبصره- کالاهایی که به منظور تکمیل یا تعمیر از خارج یا از دیگر مناطق آزاد کشور یا از سایر نقاط کشور وارد منطقه می‌شوند به صورت ورود موقت و بر اساس ضوابط منطقه و با معافیت از عوارض بندری و فرودگاهی ولی با پرداخت هزینه‌های خدماتی مجاز است. مهلت نگهداری این کالاها به صورت موقت در مناطق حداکثر دو سال خواهد بود.
۶. ورود و تخلیه کالا در بنادر منطقه که سازمان منطقه اعلام می‌دارد، به منظور ترانس شیپمنت و ترانزیت خارجی، با پرداخت هزینه خدماتی انجام تشریفات مقرر مجاز است.
۷. کلیه کالاهایی که از خارج کشور به مقصد مناطق آزاد یا از مناطق آزاد به مقصد کشورهای خارجی از طریق سرزمین اصلی حمل می‌شود تابع مقررات و تشریفات ترانزیت خارجی موضوع فصل هفتم آیین‌نامه اجرایی قانون امور گمرکی بوده و در نهایت سادگی و با کمترین تشریفات انجام خواهد شد.
- تبصره- ترانزیت خارجی کالاهای ممنوعه قانونی مستلزم اخذ مجوز از شورای عالی مناطق آزاد می‌باشد.

ب- صدور و خروج کالا از مناطق آزاد تجاری- صنعتی جمهوری اسلامی ایران

ماده ۶- سازمان مجاز است با رعایت مقررات مربوط نسبت به صدور گواهی مبدأ برای کالاهایی که از منطقه خارج می‌شود، اقدام نماید. مراجع رسمی ذیربط در داخل کشور موظف هستند گواهی مبدأ صادره را بپذیرند.

ماده ۷- صدور کالا از مناطق تابع ضوابط تعیین شده به وسیله سازمان منطقه در چارچوب این مقررات است که در نهایت سادگی و با کمترین تشریفات خواهد بود.

تبصره- مانیفست وسایل نقلیه‌ای که به مقصد کشورهای خارجی، دیگر مناطق آزاد کشور و یا سایر نقاط کشور از منطقه خارج می‌شوند، با تأیید سازمان معتبر خواهد بود.

ماده ۸- سازمان مکلف است آمار ماهانه کلیه کالاهای صادره از منطقه را برای ثبت آماری به وزارت بازرگانی و گمرک ایران ارسال نماید.

ماده ۹- صدور و خروج کالا از منطقه طبق مقررات و به روش زیر مجاز است:

۱. صدور کالای ساخته شده در منطقه به خارج از کشور یا دیگر مناطق آزاد کشور اعم از آنکه مواد اولیه به کار رفته در آن از داخل کشور و یا خارج یا از دیگر مناطق کشور تأمین شده باشد مجاز و مستلزم تنظیم اظهارنامه صادراتی به منظور ثبت آماری می‌باشد.

۲. ورود کالای تولید شده در منطقه به سایر نقاط کشور در حد ارزش افزوده به اضافه مواد اولیه داخلی به کار رفته در آن از پرداخت حقوق گمرکی و سود بازرگانی معاف می‌باشد و تنها حقوق گمرکی و سود بازرگانی مواد اولیه و قطعات وارداتی به کار رفته در کالای یاد شده دریافت خواهد شد.

۳. ورود کالاهای خارجی (اعم از کالای مصرفی، مواد اولیه و ماشین‌آلات و سایر کالاها) که عیناً از منطقه به سایر نقاط کشور ارسال می‌شود، مجاز است ولی ترخیص آن موکول به رعایت مقررات عمومی صادرات- واردات و مقررات گمرکی کشور خواهد بود.
۴. صدور کالاهای داخلی از منطقه به خارج کشور که عیناً صادر می‌شوند، موکول به رعایت مقررات عمومی صادرات- واردات کشور است.
۵. خروج کالاهایی که از سایر نقاط کشور به منظور تعمیر یا تکمیل به صورت موقت به منطقه وارد می‌شوند و پس از تکمیل یا تعمیر به کشور اعاده می‌شوند مجاز و تابع تشریفات مقرر در قانون امور گمرکی می‌باشند و بابت ارزش دستمزد عملیات تعمیر یا تکمیل از حقوق گمرکی و سود بازرگانی معاف بوده ولی قطعات و قسمت‌ها و لوازم تعویض یا اضافه شده که منشأ خارجی داشته باشند، مشمول حقوق گمرکی و سود بازرگانی بر اساس مقررات عمومی صادرات و واردات کشور می‌باشند.
۶. اعاده عین کالای وارده خارجی به خارج از کشور یا اعاده کالای وارده از سایر نقاط کشور به داخل کشور، با اجازه سازمان منطقه مجاز است.
۷. خروج موقت کالا از منطقه به منظور تعمیر یا تکمیل در خارج یا در سایر نقاط کشور (به استثنای کالاهایی که از سایر نقاط کشور به منطقه وارد شده است) با مجوز قبلی سازمان مجاز و هنگام بازگشت به منطقه از عوارض بندری و فرودگاهی معاف است.

ماده ۱۰- صدور یا خروج کالا از اماکن منطقه تحت هریک از عناوین مذکور در بندهای ماده (۹) در صورت استفاده از خدمات و امکانات منطقه، مشمول پرداخت هزینه‌های خدماتی به منطقه خواهد بود.

پ- مقررات کالای همراه مسافر

ماده ۱۱- مسافرانی که از کشورهای خارج یا سایر مناطق، از طریق فرودگاه یا بنادر مجاز مستقیماً وارد منطقه می‌شوند، اعم از ایرانی و یا خارجی مجازند کالا در حدی که جنبه تجاری نداشته باشد (به استثنای کالای ممنوعه شرعی و قانونی) به منطقه وارد و با معافیت از عوارض بندری و فرودگاهی ترخیص نمایند.

تبصره- اشخاص حقیقی یا حقوقی که قصد اقامت بیش از یک سال در منطقه را دارند و اقامت آنان به تأیید سازمان برسد، می‌توانند برای یک بار لوازم خانه و محل کار خود را در حد متعارف و با معافیت از عوارض بندری و فرودگاهی به منطقه وارد نمایند.

ماده ۱۲- مسافرانی که مستقیماً از طریق منطقه، از کشور خارج می‌شوند، مجازند کلیه کالاها (به استثنای کالاهای ممنوعه شرعی یا قانونی) را مشروط به اینکه جنبه تجاری نداشته باشد، بدون نیاز به اخذ مجوز با خود خارج نمایند. تبصره - خروج اشیای عتیقه، کتاب‌های خطی و قدیمی، آثار فرهنگی اصیل و انواع سکه مجاز نیست.

ماده ۱۳- کالای همراه مسافرانی که قصد دارند از منطقه خارج و به سایر نقاط کشور سفر نمایند مشمول مقررات عمومی صادرات و واردات کشور خواهد بود.

ت — مقررات مربوط به تخلفات

ماده ۱۴- کالایی که ورود آن ممنوع یا برابر مقررات منطقه قابل ترخیص نباشد، به استثنای کالاهای ممنوعه شرعی (به اعتبار خرید، فروش و یا مصرف) یا کالاهای ممنوعه قانونی (که در آنها نام مناطق آزاد تصریح شده باشد)، هرگاه به منظور ورود قطعی با نام و مشخصات کامل و صحیح اظهار شود، سازمان باید از ترخیص آن خودداری و به صاحب کالا یا نماینده وی کتبا اخطار کند که حداکثر ظرف مدتی که سازمان تعیین می‌کند کالا را از منطقه خارج نماید. کالاهای ممنوعه شرعی و قانونی (که در آنها نام مناطق آزاد تصریح شده باشد) مشمول مقررات مربوط خواهد بود.

ث — مقررات متفرقه

ماده ۱۵- هرگاه پس از ترخیص کالا معلوم شود وجوهی که وصول آن به عهده سازمان می‌باشد بیشتر یا کمتر از آنچه مقرر بوده دریافت شده است، سازمان و صاحب کالا می‌توانند ظرف چهارماه از تاریخ امضای سند ترخیص کالای مورد بحث، حسب مورد مابه التفاوت را از یکدیگر مطالبه و دریافت کنند.

ماده ۱۶- مؤسسات حمل و نقل هوایی و دریایی و صاحبان یا دارندگان وسایل نقلیه مکلفند هنگام ورود وسیله نقلیه به فرودگاه، بندر و یا راه‌زمینی مجاز یک نسخه فتوکپی یا رونوشت از بارنامه هر قلم از محصولات خود را به ضمیمه فهرست کل بار به سازمان تسلیم نمایند.

ماده ۱۷- کنترل و نظارت بر ورود و صدور کالا از مناطق آزاد به سایر نقاط کشور توسط گمرک جمهوری اسلامی ایران صورت می‌گیرد. سرپرست گمرک مستقر در منطقه با معرفی سازمان و حکم رییس کل گمرک منصوب می‌شود. تبصره - کنترل و نظارت بر ورود و صدور کالا از مناطق آزاد به سایر کشورها توسط گمرک سازمان بر مبنای این مقررات و دستورالعمل‌های اجرایی مربوط انجام می‌پذیرد.

